

### Проектная декларация ООО «УКС КЧУС» НА СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТА:

Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Киров, Ленинский р-н, ул. Широкая, д. 1 от 30.12.2016 г., с изм. от 03.04.2017 г., 03.05.2017 г., 01.08.2017 г., 18.08.2017 г.

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управление капитального строительства Кирово-Чепецкого управления строительства
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: УКС КЧУС
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 613044
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Кирово-Чепецк
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Школьная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 2

	1.2.9	Тип помещений: помещение
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время: с 8.00 до 17.00. Обеденный перерыв с 12.00 до 13.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: (8332) 38-38-70, 38-38-71
	1.4.2	Адрес электронной почты: koverznikovaoa@kchus.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.ukskchus.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кочуров
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: -
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4312141572
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1094312002245

	2.1.3	Год регистрации: 2009
<p>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</p>		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: -
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: -
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: -
	3.1.4	% голосов в органе управления: -
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: -
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: -
	3.2.3	Дата регистрации: -
	3.2.4	Регистрационный номер: -
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: -
	3.2.7	% голосов в органе управления: -
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кочуров
	3.3.2	Имя: Андрей

	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 49,0%
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1.	Фамилия: Васильев
	3.3.2.	Имя: Матвей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Кипр
	3.3.6	% голосов в органе управления: 49,0%
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный крупнопанельный жилой дом по адресу г. Киров, Ленинский район, ул. Современная, д.3.корп.1.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Современная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 3 корпус 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2013
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU43306000-064ж
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом по адресу г. Киров, Ленинский район, ул. Современная, д.1.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Современная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU43306000-082ж
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по адресу г. Киров, Ленинский район, ул. Современная, д.3.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Современная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.01.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU43306000-001ж
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по адресу г. Киров, Ленинский район, ул. Доверия, д. 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Доверия
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.01.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU43306000-002ж
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный крупнопанельный жилой дом по адресу г. Киров, Ленинский район, ул. Доверия, д. 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров



	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Доверия
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2013
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU43306000-065ж
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: крупнопанельный жилой дом с кирпичными угловыми секциями и встроенными помещениями по адресу г. Киров, Ленинский район, ул. Широкая, д. 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Широтная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU43306000-083ж
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по адресу г. Киров, Первомайский район, ул. Труда, д. 21
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Труда
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 21
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.04.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU43306000-019ж
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по адресу г. Киров, Ленинский район, ул. Широкая, д. 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Широкая

	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU43306000-084ж
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №5 в квартале № 2 микрорайона «Зиновы» г. Кирова по адресу г. Киров, Ленинский район, ул. Современная, д.5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Современная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 5

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-RU43306000-074ж-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом № 7 в квартале № 2 микрорайона «Зиновы» в г Кирове по адресу г. Киров, Ленинский район, ул. Современная, д.7
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Современная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального

		строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-RU43306000-072ж-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 9 в квартале № 2 микрорайона «Зиновы» в г. Киров по адресу г. Киров, Ленинский район, ул. Современная, д.9
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Современная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-RU43306000-073ж-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (1 очередь строительства, секция № 1) по адресу: г. Киров, Ленинский район, ул. Современная, д.2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Современная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:

		2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.05.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-RU43306000-020ж-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (2 очередь строительства, секция № 1) по адресу: г. Киров, Ленинский район, ул. Современная, д.2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Современная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.



	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-RU43306000-032ж-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (3 очередь строительства, секция № 3) по адресу: г. Киров, Ленинский район, ул. Современная, д. 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Современная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-RU43306000-083ж-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 15 в микрорайоне «Зиновы» г. Кирова по адресу: г. Киров, Ленинский район, ул. Современная, д. 11
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Современная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в

		эксплуатацию: 29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-RU43306000-081ж-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 11 со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: Киров, Ленинский район, ул. Широкая, д. 6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Широкая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-RU43306000-085ж-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация муниципального образования «Город Киров»
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: саморегулируемая организация «Объединение строителей Кировской области»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 4345249684
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-081-43-0205-43-301216
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 30.12.2016 г.

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: ассоциация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: -
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: -
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2017 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4403 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 893 464 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 677 425 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: -

<p>закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений не имеется
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд",

	<p>сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений не имеется</p>
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) не имеется</p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика отсутствует</p>
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки,</p>

		задолженности застройщиков в установленном порядке: -
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям: -



Федерации"		
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: -
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: -
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: -
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -

	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): -
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: -
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: -
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории -
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Киров
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский
	9.2.8.	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Широтная
	9.2.10	Дом: 1
	9.2.11	Литера: -
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция: -
	9.2.16	Уточнение адреса: -
	9.2.17	Назначение объекта: жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 11
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19436
	9.2.21	Конструктивная схема здания – перекрестно-стенная. Наружные стены здания трехслойные: -несущий слой из силикатного кирпича, -утепление снаружи в построечных условиях минераловатным утеплителем, -

		облицовочный слой из силикатного кирпича толщиной 120мм.
	9.2.22	Сборные железобетонные пустотные толщиной 220мм.
	9.2.23	Класс энергоэффективности: «В» (высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость: в соответствии с приложением А «Список населенных пунктов РФ, расположенных в сейсмических районах, с указанием расчетной сейсмической интенсивности в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности – А (10%), В (5%), С (1%) в течение 50 лет» к Своду правил Строительство в сейсмических районах актуализированная редакция СНиП II-7-81 (Утв. Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 779), сейсмическая активность г. Кирове Кировской области составляет 6 баллов, но антисейсмические мероприятия при строительстве объекта, в отношении которого заполняется настоящая проектная декларация, не требуются.
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: б/н

	10.1.3	Дата заключения договора: 12.09.2013 г.
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: -
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: инженерно-геодезические изыскания – «ГеоПлан»; инженерно-геологические изыскания - «Вятизыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: ООО «Геоплан» - 4329008466 ООО «Вятизыскания» - 4345111559
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: федеральное государственное унитарное предприятие
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Центр проектирования» Кировского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7701018922
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 02.12.2015г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 77-1-4-0241-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональный институт экспертизы»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7719849195

10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: -
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 43-RU4336000-278-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2016 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2018 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Киров»
<p style="text-align: center;">Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p>		



<p>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p>	<p>12.1.1</p>	<p>Вид права застройщика на земельный участок: право собственности</p>
	<p>12.1.2</p>	<p>Вид договора: -</p>
	<p>12.1.3</p>	<p>Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -</p>
	<p>12.1.4</p>	<p>Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -</p>
	<p>12.1.5</p>	<p>Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -</p>
	<p>12.1.6</p>	<p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: -</p>
	<p>12.1.7</p>	<p>Дата государственной регистрации изменений в договор: -</p>
	<p>12.1.8</p>	<p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: администрация МО «Город Киров»</p>
	<p>12.1.9</p>	<p>Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: постановление № 3144-П</p>
	<p>12.1.10</p>	<p>Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 23.09.2016г.</p>
	<p>12.1.11</p>	<p>Дата государственной регистрации права собственности: 29.12.2016г.</p>

12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Управление капитального строительства – Кирово-Чепецкого управления строительства
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 4312141572
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: -
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: -
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 43:40:000459:4944
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 8748 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: на отведенном участке предусмотрено устройство асфальтобетонных проездов автотранспорта и тротуаров из тротуарной плитки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства

		(расположение, планируемое количество машино-мест): Нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): запроектированы детские площадки, физкультурные площадки, площадки для отдыха. Проектом предусмотрены МАФы – различные игровые модули, спортивные элементы, скамьи, качалки, теннисные столы. Расположены в 17,5м севернее относительно строящегося дома.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): проектом предусмотрены площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов. Расположены в 45м западнее относительно строящегося дома.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению – посев газонов, посадка кустарников и деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: проектом предусмотрено обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения в пределах благоустройства по группе мобильности М4, М3.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено строительство воздушных линий наружного освещения с учетом категории дороги, дворовых территорий и проездов. Технические условия №231/14 от 31.10.2014г. (срок действия 3 года), выдано МУП «Кировсвет» (ИНН 4345068198).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства - нет.
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных		

объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Тепловая компания «Зиновы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4312147528
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2014г. (№3), 22.03.2017г. (№5)
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № 3, № 5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: два года (№ 3), три года (№ 5)
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 453 747,47 руб.
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Водоснабжение и канализация

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Кировские коммунальные системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230965
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2014 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № 251
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Три года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения $5\ 986\ 833,84 + 2\ 077\ 941,06 = 8\ 064\ 774,9$ руб.
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Отвод поверхностных вод и благоустройство
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы

		«Дирекция дорожного хозяйства города Кирова»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345288563
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 05.11.2014 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № 3480; № 3004 от 01.06.12г., письмо о продлении срока действия технических условий от 02.02.2017г. № 275
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Два года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 823 736,08 руб
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Энергоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Энергоснабжающая организация «Зиновы»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4312148634
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 17.03.2014 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №44-08/91, письмо о продлении срока действия технических условий №44-08/44 от 22.03.2017г.
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Два года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 7 800 000,0 руб.
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Наружное освещение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Кировсвет»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345068198

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2014 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №231/14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Три года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 123 408,14 руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: телефония, интернет, IP-TV, радификация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «Макрорегиональный филиал «Волга» Кировский филиал»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7707049388
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	15.1.1	Количество жилых помещений: 291







						2	15,6	ванная гардероб балкон лоджия	3,9 3,4 1,1 2,4
10	жилое	3	1	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
11	жилое	3	1	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
12	жилое	3	1	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4 1,7
13	жилое	4	1	59,5	2	1 2	19,1 11,0	передняя кухня ванная гардероб гардероб коридор балкон лоджия	9,4 8,5 3,9 3,4 2,4 1,8 1,1 2,4
14	жилое	4	1	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1

15	жилое	4	1	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
16	жилое	4	1	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4 1,7
17	жилое	5	1	33,9	1	1	17,9	передняя кухня ванная лоджия	4,0 8,5 3,5 2,4
18	жилое	5	1	21,9	1	1	11,1	передняя кухня- ниша ванная балкон	3,2 4,5 3,1 1,1
19	жилое	5	1	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
20	жилое	5	1	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
21	жилое	5	1	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная	7,9 12,1 3,5

								санузел лоджия лоджия	1,9 2,4 1,7
22	жилое	6	1	33,9	1	1	17,9	передняя кухня ванная лоджия	4,0 8,5 3,5 2,4
23	жилое	6	1	21,9	1	1	11,1	передняя кухня- ниша ванная балкон	3,2 4,5 3,1 1,1
24	жилое	6	1	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
25	жилое	6	1	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
26	жилое	6	1	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4 1,7
27	жилое	7	1	33,9	1	1	17,9	передняя кухня ванная лоджия	4,0 8,5 3,5 2,4

28	жилое	7	1	21,9	1	1	11,1	передняя кухня- ниша ванная балкон	3,2 4,5 3,1 1,1
29	жилое	7	1	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
30	жилое	7	1	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
31	жилое	7	1	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4 1,7
32	жилое	8	1	33,9	1	1	17,9	передняя кухня ванная лоджия	4,0 8,5 3,5 2,4
33	жилое	8	1	21,9	1	1	11,1	передняя кухня- ниша ванная балкон	3,2 4,5 3,1 1,1
34	жилое	8	1	42,6	1	1	21,4	передняя кухня	5,6 11,2

								ванная лоджия	4,4 2,1
35	жилое	8	1	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
36	жилое	8	1	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4 1,7
37	жилое	9	1	33,9	1	1	17,9	передняя кухня ванная лоджия	4,0 8,5 3,5 2,4
38	жилое	9	1	21,9	1	1	11,1	передняя кухня- ниша ванная балкон	3,2 4,5 3,1 1,1
39	жилое	9	1	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
40	жилое	9	1	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1

41	жилое	9	1	60,1	2	1	19,1	передняя	7,9
						2	15,6	кухня	12,1
								ванная	3,5
								санузел	1,9
								лоджия	2,4
								лоджия	1,7
42	жилое	10	1	33,9	1	1	17,9	передняя	4,0
								кухня	8,5
								ванная	3,5
								лоджия	2,4
43	жилое	10	1	21,9	1	1	11,1	передняя	3,2
								кухня-	4,5
								ниша	
								ванная	3,1
								балкон	1,1
44	жилое	10	1	42,6	1	1	21,4	передняя	5,6
								кухня	11,2
								ванная	4,4
								лоджия	2,1
45	жилое	10	1	42,7	1	1	21,5	передняя	5,6
								кухня	11,2
								ванная	4,4
								лоджия	2,1
46	жилое	10	1	60,1	2	1	19,1	передняя	7,9
						2	15,6	кухня	12,1
								ванная	3,5
								санузел	1,9
								лоджия	2,4
								лоджия	1,7
47	жилое	1	2	56,4	2	1	20,4	передняя	13,2



						2	12,9	кухня – ниша ванная лоджия	5,5 4,4 2,1
48	жилое	1	2	25,3	1	1	13,0	передняя кухня – ниша ванная лоджия	4,1 4,0 4,2 2,1
49	жилое	1	2	49,4	2	1 2	18,2 11,7	передняя кухня ванная санузел лоджия	6,8 8,4 2,8 1,5 2,1
50	жилое	1	2	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
51	жилое	1	2	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
52	жилое	1	2	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4
53	жилое	2	2	59,1	2	1 2	20,4 12,9	передняя кухня – ниша	13,2 5,5

								ванная гардероб лоджия	4,4 2,7 2,1
54	жилое	2	2	25,3	1	1	13,0	передняя кухня – ниша ванная лоджия	4,1 4,0 4,2 2,1
55	жилое	2	2	49,4	2	1 2	18,2 11,7	передняя кухня ванная санузел лоджия	6,8 8,4 2,8 1,5 2,1
56	жилое	2	2	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
57	жилое	2	2	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
58	жилое	2	2	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4
59	жилое	3	2	59,1	2	1 2	20,4 12,9	передняя кухня – ниша ванная	13,2 5,5 4,4

								гардероб лоджия	2,7 2,1
60	жилое	3	2	25,3	1	1	13,0	передняя кухня – ниша ванная лоджия	4,1 4,0 4,2 2,1
61	жилое	3	2	49,4	2	1 2	18,2 11,7	передняя кухня ванная санузел лоджия	6,8 8,4 2,8 1,5 2,1
62	жилое	3	2	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
63	жилое	3	2	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
64	жилое	3	2	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4
65	жилое	4	2	59,1	2	1 2	20,4 12,9	передняя кухня – ниша ванная гардероб	13,2 5,5 4,4 2,7

								лоджия	2,1
66	жилое	4	2	25,3	1	1	13,0	передняя кухня – ниша ванная лоджия	4,1 4,0 4,2 2,1
67	жилое	4	2	49,4	2	1 2	18,2 11,7	передняя кухня ванная санузел лоджия	6,8 8,4 2,8 1,5 2,1
68	жилое	4	2	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
69	жилое	4	2	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
70	жилое	4	2	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4
71	жилое	5	2	59,1	2	1 2	20,4 12,9	передняя кухня – ниша ванная гардероб лоджия	13,2 5,5 4,4 2,7 2,1

72	жилое	5	2	25,3	1	1	13,0	передняя кухня – ниша ванная лоджия	4,1 4,0 4,2 2,1
73	жилое	5	2	49,4	2	1 2	18,2 11,7	передняя кухня ванная санузел лоджия	6,8 8,4 2,8 1,5 2,1
74	жилое	5	2	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
75	жилое	5	2	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
76	жилое	5	2	60,4	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4
77	жилое	6	2	59,1	2	1 2	20,4 12,9	передняя кухня – ниша ванная гардероб лоджия	13,2 5,5 4,4 2,7 2,1
78	жилое	6	2	25,3	1	1	13,0	передняя	4,1

								кухня – ниша ванная лоджия	4,0 4,2 2,1
79	жилое	6	2	49,4	2	1 2	18,2 11,7	передняя кухня ванная санузел лоджия	6,8 8,4 2,8 1,5 2,1
80	жилое	6	2	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
81	жилое	6	2	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
82	жилое	6	2	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4
83	жилое	7	2	59,1	2	1 2	20,4 12,9	передняя кухня – ниша ванная гардероб лоджия	13,2 5,5 4,4 2,7 2,1
84	жилое	7	2	25,3	1	1	13,0	передняя кухня –	4,1 4,0

								ниша ванная лоджия	4,2 2,1
85	жилое	7	2	49,4	2	1 2	18,2 11,7	передняя кухня ванная санузел лоджия	6,8 8,4 2,8 1,5 2,1
86	жилое	7	2	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
87	жилое	7	2	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
88	жилое	7	2	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4
89	жилое	8	2	59,1	2	1 2	20,4 12,9	передняя кухня – ниша ванная гардероб лоджия	13,2 5,5 4,4 2,7 2,1
90	жилое	8	2	25,3	1	1	13,0	передняя кухня – ниша	4,1 4,0

								ванная лоджия	4,2 2,1
91	жилое	8	2	49,4	2	1 2	18,2 11,7	передняя кухня ванная санузел лоджия	6,8 8,4 2,8 1,5 2,1
92	жилое	8	2	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
93	жилое	8	2	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
94	жилое	8	2	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4
95	жилое	9	2	59,1	2	1 2	20,4 12,9	передняя кухня – ниша ванная гардероб лоджия	13,2 5,5 4,4 2,7 2,1
96	жилое	9	2	25,3	1	1	13,0	передняя кухня – ниша ванная	4,1 4,0 4,2





								гардероб санузел лоджия лоджия	2,1 1,6 2,1 2,1
104	жилое	10	2	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
105	жилое	10	2	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
106	жилое	10	2	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4
107	жилое	1	3	60,4	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4
108	жилое	1	3	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
109	жилое	1	3	31,8	1	1	15,4	передняя	5,1

								кухня - ниша ванная	6,6 4,7
110	жилое	1	3	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4
111	жилое	2	3	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4
112	жилое	2	3	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
113	жилое	2	3	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
114	жилое	2	3	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4
115	жилое	3	3	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел	7,9 12,1 3,5 1,9

								лоджия	2,4
116	жилое	3	3	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
117	жилое	3	3	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
118	жилое	3	3	60,1	2	1	19,1	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4
119	жилое	4	3	60,1	2	1	19,1	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4
120	жилое	4	3	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
121	жилое	4	3	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
122	жилое	4	3	60,1	2	1	19,1	передняя кухня	7,9 12,1

						2	15,6	ванная санузел лоджия	3,5 1,9 2,4
123	жилое	5	3	60,1	2	1	19,1	передняя кухня	7,9 12,1
						2	15,6	ванная санузел лоджия	3,5 1,9 2,4
124	жилое	5	3	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
125	жилое	5	3	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
126	жилое	5	3	60,1	2	1	19,1	передняя кухня	7,9 12,1
						2	15,6	ванная санузел лоджия	3,5 1,9 2,4
127	жилое	6	3	60,1	2	1	19,1	передняя кухня	7,9 12,1
						2	15,6	ванная санузел лоджия	3,5 1,9 2,4
128	жилое	6	3	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1

129	жилое	6	3	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
130	жилое	6	3	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4
131	жилое	7	3	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4
132	жилое	7	3	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
133	жилое	7	3	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
134	жилое	7	3	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4
135	жилое	8	3	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная	7,9 12,1 3,5

								санузел лоджия	1,9 2,4
136	жилое	8	3	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
137	жилое	8	3	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
138	жилое	8	3	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4
139	жилое	9	3	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4
140	жилое	9	3	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
141	жилое	9	3	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
142	жилое	9	3	60,1	2	1	19,1	передняя	7,9

						2	15,6	кухня ванная санузел лоджия	12,1 3,5 1,9 2,4
143	жилое	10	3	60,1	2	1	19,1	передняя кухня	7,9 12,1
						2	15,6	ванная санузел лоджия	3,5 1,9 2,4
144	жилое	10	3	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
145	жилое	10	3	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
146	жилое	10	3	60,1	2	1	19,1	передняя кухня	7,9 12,1
						2	15,6	ванная санузел лоджия	3,5 1,9 2,4
147	жилое	1	4	60,1	2	1	19,1	передняя кухня ванная	7,9 12,1 3,5
						2	15,6	санузел лоджия	1,9 2,4
148	жилое	1	4	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная	5,6 11,2 4,4



								лоджия	2,1
149	жилое	1	4	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
150	жилое	1	4	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4
151	жилое	2	4	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4
152	жилое	2	4	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
153	жилое	2	4	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
154	жилое	2	4	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4
155	жилое	3	4	60,1	2	1	19,1	передняя	7,9

						2	15,6	кухня ванная санузел лоджия	12,1 3,5 1,9 2,4
156	жилое	3	4	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
157	жилое	3	4	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
158	жилое	3	4	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4
159	жилое	4	4	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4
160	жилое	4	4	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
161	жилое	4	4	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1



								ванная лоджия	4,4 2,1
169	жилое	6	4	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
170	жилое	6	4	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4
171	жилое	7	4	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4
172	жилое	7	4	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
173	жилое	7	4	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
174	жилое	7	4	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4



								лоджия	2,1
182	жилое	9	4	60,1	2	1	19,1	передняя кухня	7,9 12,1
						2	15,6	ванная санузел лоджия	3,5 1,9 2,4
183	жилое	10	4	60,1	2	1	19,1	передняя кухня	7,9 12,1
						2	15,6	ванная санузел лоджия	3,5 1,9 2,4
184	жилое	10	4	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
185	жилое	10	4	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
186	жилое	10	4	60,1	2	1	19,1	передняя кухня	7,9 12,1
						2	15,6	ванная санузел лоджия	3,5 1,9 2,4
187	жилое	1	5	60,1	2	1	19,1	передняя кухня	7,9 12,1
						2	15,6	ванная санузел лоджия	3,5 1,9 2,4

188	жилое	1	5	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
189	жилое	1	5	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
190	жилое	1	5	49,5	2	1 2	18,3 11,7	передняя кухня ванная санузел лоджия	6,8 8,4 2,8 1,5 2,1
191	жилое	1	5	25,4	1	1	13,1	передняя кухня - ниша ванная лоджия	4,1 4,0 4,2 2,1
192	жилое	1	5	56,4	2	1 2	20,4 12,9	передняя кухня - ниша ванная лоджия	13,2 5,5 4,4 2,1
193	жилое	2	5	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4
194	жилое	2	5	42,6	1	1	21,4	передняя кухня	5,6 11,2

								ванная лоджия	4,4 2,1
195	жилое	2	5	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
196	жилое	2	5	49,5	2	1 2	18,3 11,7	передняя кухня ванная санузел лоджия	6,8 8,4 2,8 1,5 2,1
197	жилое	2	5	25,4	1	1	13,1	передняя кухня - ниша ванная лоджия	4,1 4,0 4,2 2,1
198	жилое	2	5	59,1	2	1 2	20,4 12,9	передняя кухня - ниша ванная гардероб лоджия	13,2 5,5 4,4 2,7 2,1
199	жилое	3	5	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4
200	жилое	3	5	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная	5,6 11,2 4,4



								лоджия	2,1
201	жилое	3	5	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
202	жилое	3	5	49,5	2	1 2	18,3 11,7	передняя кухня ванная санузел лоджия	6,8 8,4 2,8 1,5 2,1
203	жилое	3	5	25,4	1	1	13,1	передняя кухня - ниша ванная лоджия	4,1 4,0 4,2 2,1
204	жилое	3	5	59,1	2	1 2	20,4 12,9	передняя кухня - ниша ванная гардероб лоджия	13,2 5,5 4,4 2,7 2,1
205	жилое	4	5	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4
206	жилое	4	5	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1

207	жилое	4	5	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
208	жилое	4	5	49,5	2	1 2	18,3 11,7	передняя кухня ванная санузел лоджия	6,8 8,4 2,8 1,5 2,1
209	жилое	4	5	25,4	1	1	13,1	передняя кухня - ниша ванная лоджия	4,1 4,0 4,2 2,1
210	жилое	4	5	59,1	2	1 2	20,4 12,9	передняя кухня - ниша ванная гардероб лоджия	13,2 5,5 4,4 2,7 2,1
211	жилое	5	5	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4
212	жилое	5	5	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
213	жилое	5	5	42,7	1	1	21,5	передняя	5,6

								кухня ванная лоджия	11,2 4,4 2,1
214	жилое	5	5	49,5	2	1 2	18,3 11,7	передняя кухня ванная санузел лоджия	6,8 8,4 2,8 1,5 2,1
215	жилое	5	5	25,4	1	1	13,1	передняя кухня - ниша ванная лоджия	4,1 4,0 4,2 2,1
216	жилое	5	5	59,1	2	1 2	20,4 12,9	передняя кухня - ниша ванная гардероб лоджия	13,2 5,5 4,4 2,7 2,1
217	жилое	6		60,4	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4
218	жилое	6	5	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
219	жилое	6	5	42,7	1	1	21,5	передняя кухня	5,6 11,2





232	жилое	8	5	49,5	2	1	18,3	передняя кухня	6,8
						2	11,7	ванная санузел лоджия	8,4 2,8 1,5 2,1
233	жилое	8	5	25,4	1	1	13,1	передняя кухня - ниша ванная лоджия	4,1 4,0 4,2 2,1
234	жилое	8	5	59,1	2	1	20,4	передняя кухня - ниша ванная гардероб лоджия	13,2 5,5 4,4 2,7 2,1
						2	12,9		
235	жилое	9	5	60,4	2	1	19,1	передняя кухня	7,9
						2	15,6	ванная санузел лоджия	12,1 3,5 1,9 2,4
236	жилое	9	5	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
237	жилое	9	5	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
238	жилое	9	5	49,5	2	1	18,3	передняя	6,8

						2	11,7	кухня ванная санузел лоджия	8,4 2,8 1,5 2,1
239	жилое	9	5	25,4	1	1	13,1	передняя кухня - ниша ванная лоджия	4,1 4,0 4,2 2,1
240	жилое	9	5	59,1	2	1 2	20,4 12,9	передняя кухня - ниша ванная гардероб лоджия	13,2 5,5 4,4 2,7 2,1
241	жилое	10	5	60,4	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4
242	жилое	10	5	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
243	жилое	10	5	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
244	жилое	10	5	49,5	2	1	18,3	передняя кухня	6,8 8,4

						2	11,7	ванная санузел лоджия	2,8 1,5 2,1
245	жилое	10	5	25,4	1	1	13,1	передняя кухня - ниша ванная лоджия	4,1 4,0 4,2 2,1
246	жилое	10	5	59,1	2	1 2	20,4 12,9	передняя кухня - ниша ванная гардероб лоджия	13,2 5,5 4,4 2,7 2,1
247	жилое	1	6	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4 1,7
248	жилое	1	6	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
249	жилое	1	6	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
250	жилое	1	6	59,9	2	1	19,1	передняя кухня	9,4 8,5



						2	15,6	ванная гардероб лоджия лоджия	3,9 3,4 2,4 1,1
251	жилое	2	6	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4 1,7
252	жилое	2	6	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
253	жилое	2	6	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
254	жилое	2	6	59,9	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная гардероб лоджия лоджия	9,4 8,5 3,9 3,4 2,4 1,1
255	жилое	3	6	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4 1,7

256	жилое	3	6	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
257	жилое	3	6	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
258	жилое	3	6	59,9	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная гардероб лоджия лоджия	9,4 8,5 3,9 3,4 2,4 1,1
259	жилое	4	6	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4 1,7
260	жилое	4	6	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
261	жилое	4	6	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
262	жилое	4	6	59,5	2	1	19,1	передняя кухня	9,4 8,5

						2	11,0	ванная гардероб гардероб коридор лоджия лоджия	3,9 3,4 2,4 1,8 2,4 1,1
263	жилое	5	6	60,1	2	1	19,1	передняя кухня	7,9 12,1
						2	15,6	ванная санузел лоджия лоджия	3,5 1,9 2,4 1,7
264	жилое	5	6	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
265	жилое	5	6	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
266	жилое	5	6	21,8	1	1	11	передняя кухня - ниша ванная лоджия	3,2 4,5 3,1 1,1
267	жилое	5	6	33,8	1	1	17,8	передняя кухня ванная лоджия	4,0 8,5 3,5 2,4
268	жилое	6	6	60,1	2	1	19,1	передняя	7,9

						2	15,6	кухня ванная санузел лоджия лоджия	12,1 3,5 1,9 2,4 1,7
269	жилое	6	6	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
270	жилое	6	6	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
271	жилое	6	6	21,8	1	1	11	передняя кухня - ниша ванная лоджия	3,2 4,5 3,1 1,1
272	жилое	6	6	33,8	1	1	17,8	передняя кухня ванная лоджия	4,0 8,5 3,5 2,4
273	жилое	7	6	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4 1,7
274	жилое	7	6	42,6	1	1	21,4	передняя кухня	5,6 11,2

								ванная лоджия	4,4 2,1
275	жилое	7	6	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
276	жилое	7	6	21,8	1	1	11	передняя кухня - ниша ванная лоджия	3,2 4,5 3,1 1,1
277	жилое	7	6	33,8	1	1	17,8	передняя кухня ванная лоджия	4,0 8,5 3,5 2,4
278	жилое	8	6	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4 1,7
279	жилое	8	6	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
280	жилое	8	6	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1

281	жилое	8	6	21,8	1	1	11	передняя кухня - ниша ванная лоджия	3,2 4,5 3,1 1,1
282	жилое	8	6	33,8	1	1	17,8	передняя кухня ванная лоджия	4,0 8,5 3,5 2,4
283	жилое	9	6	60,1	2	1 2	19,1 15,6	передняя кухня ванная санузел лоджия лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4 1,7
284	жилое	9	6	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
285	жилое	9	6	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
286	жилое	9	6	21,8	1	1	11	передняя кухня - ниша ванная лоджия	3,2 4,5 3,1 1,1
287	жилое	9	6	33,8	1	1	17,8	передняя кухня	4,0 8,5

								ванная лоджия	3,5 2,4
288	жилое	10	6	60,1	2	1	19,1	передняя кухня ванная санузел лоджия лоджия	7,9 12,1 3,5 1,9 2,4 1,7
289	жилое	10	6	42,6	1	1	21,4	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
290	жилое	10	6	42,7	1	1	21,5	передняя кухня ванная лоджия	5,6 11,2 4,4 2,1
291	жилое	10	6	21,8	1	1	11	передняя кухня - ниша ванная лоджия	3,2 4,5 3,1 1,1
292	жилое	10	6	33,8	1	1	17,8	передняя кухня ванная лоджия	4,0 8,5 3,5 2,4
15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений									
Условный	Назначение	Этаж	Номер	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения				

номер		расположения	подъезда			
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1	Лестничная клетка	в/осях 4-6/В-Г	Эвакуационный выход.	1037,2
2	Коридор	в/осях 4-6/В-Г	Путь эвакуации.	47,7
3	Лифтовые холлы	в/осях 4-6/В-Г		1093,0
4	Помещение уборочного инвентаря	в/осях 5-7/Д-Г	Помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	6,8



5	Мусороприемная камера	в/осях 6-5/Д-Г	Для сбора ТБО	22,0
6	Помещение очистки мусоропровода	в/осях 6-5/Д-Г	Для очистки, дезинфекции и дезинсекции мусоропровода.	17,4
7	Тамбур	в/осях 5-4/Д-Г	Для защиты от ветра, холода и жары и т.п.	23,3
8	Помещение чердака			1510,0
9	Машинное помещение лифта	в/осях 4-6/Д-В	Расположение силовой установки лифта и относящиеся к нему устройства.	80,0
10	Индивидуальный тепловой пункт	в/осях 1-3/В-А – Секции 1, 2, 3 в/осях 7-9/А-В – Секции 4, 5, 6	Для транспортировки тепловой энергии от тепловой сети к внутридомовым системам.	324,9
11	Насосная	в/осях 6-4/Е-В – Секция 1, 2, 3	Обеспечение подачи воды.	44,7
12	Электрощитовая	в/осях 3-5/Г-А – Секции 1, 2, 3 в/осях 5-7/А-Г – Секции 4, 5, 6	Для установки распределительных устройств.	78,0
13	Помещение подвала			1428,8
14	Лифтовые	в/о 5-6/В-Г	Для перемещения	6 x 4,4

	шахты, лифты		людей	
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	в/о 1-3/А-В на отм -2.800 (3с-4с) в/о 7-9/А-В на отм -2.800 (7с-8с)	Индивидуальный тепловой пункт	Нагрузка Q=701807 Вт (603554 ккал/ч) Q=700644 Вт (602571 ккал/ч)	Регулирование температуры теплоносителя в системе отопления в зависимости от температуры наружного воздуха. Подогрев воды для горячего водоснабжения.
2	в/о 4-6/В-Г на отм -2.800	Повысительная насосная станция	Booster WatT 3CR 5-8-1.1-50-2-1. (2 рабочих, 1 резервный). Q=14м <sup>3</sup> /час, Н=31.0м. Мощность одного насоса N=1,1кВт.	Хозяйственно-питьевой водопровод жилого дома
3	в/о 3-4/А-В на отм -2.800 (3с-4с) в/о 5-7/А-В на отм -2.800 (7с-8с)	Система электроснабжения	Вводно-распределительное устройство расчетная мощность (3с-4с)– 245 кВт расчетная мощность (7с-8с)– 245 кВт Система заземления TN-C-S. В этажных щитах размещаются автоматические выключатели типа ВА47-63-1-50С, устройства защитного отключения типа УЗО 2Р63/300, I <sub>уТ</sub> =300 мА, счетчики типа Меркурий-200.04. Распределительные сети	Для электроснабжения квартир

			выполняются проводом ПВнгLS-0.66кВ и кабелем ВВГнгLS-0.66кВ	
4	в/о 1с-10с	Система вентиляции	С естественным побуждением. Приток через оконные створки с поворотно-откидным и щелевым открыванием.	Для воздухообмена квартир
5	в/о 1с-10с	Система водоснабжения	Ввода водопровода из труб ПЭ100SDR17 Ø110x6,6мм. На вводе водомер марки РСЦ-40. Внутренняя система водопровода из полипропиленовых труб. Магистральные сети прокладываемые в подвале, техническом этаже, а так же стояки системы Т3, Т4 изолируются теплоизоляцией К-FLEX.	Для обеспечения водой квартир
6	в/о 1с-10с	Система водоотведения	1 выпуск бытовой и 1 выпуск ливневой канализации из труб полипропиленовых (по ТУ 2248-001-52384398-2003) Ø100мм из каждой секции. Система канализации самотечная. Внутренние сети запроектированы из полипропиленовых труб. На стояках ревизии на 1-м, верхнем и через каждые три этажа.	Для удаления хозяйственно-бытовых стоков из квартир
7	в/о 1с-10с	Система теплоснабжения	Система теплоснабжения 2-х трубная закрытая, регулирование тепла качественное по отопительному графику. Трубопроводы тепловой сети запроектированы из труб стальных электросварных	Для обогрева квартир

			<p>термообработанных. Система отопления присоединяется к тепловым сетям по независимой схеме с установкой сдвоенного насоса на циркуляцию.</p> <p>Гидравлическое регулирование выполняется при помощи балансировочных клапанов. Для регулирования температуры теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха установлен электронный регулятор ECL Comfort 210 в комплекте с температурными датчиками и регулирующим клапаном с электроприводом.</p> <p>Система отопления здания – вертикальная однотрубная с верхней разводкой. Приборы отопления стальные конвекторы типа «Аккорд-М».</p>	
--	--	--	--	--

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Крыша	Защита от атмосферных осадков	в/о 1с-10с на отм +30.390, +33.200
2	Фундаменты	Передача нагрузки от каркаса здания на основание	в/о 1с-10с
3	Плиты перекрытия, монолитные участки,	Образуют диск перекрытия здания	в/о 1с-10с

	балконные плиты		
4	Окна помещений общего пользования	Для снабжения помещений необходимой степенью освещенности	в/о 1с-10с
5	Двери помещений общего пользования	Ограждающая, теплоизоляционная функция	в/о 1с-10с
6	Наружные и внутренние несущие стены	Ограждающая, теплоизоляционная функция	в/о 1с-10с
7	Перила	обеспечивают удобство и безопасность во время спуска или подъема	в/о 4-5/В-Д
8	Парапеты	обеспечивает безопасность находящихся на поверхности крыши людей, защита стен от осадков	в/о 1с-10с на отм +31,100
9	Земельный участок (кадастровый номер: 43:40:000459:4944, площадь 8748 кв.м.) с элементами озеленения и благоустройства	Для строительства многоквартирного жилого дома, в отношении которого заполняется	Российская Федерация, Кировская область, г. Киров, пер. Тимирязевский (в соответствии с кадастровым паспортом от 20.06.2016 г. № 90/16-133775)

		настоящая проектная декларация	
10	Малые архитектурные формы	Для игр и отдыха детей и взрослых	Расположены в 17,5м севернее относительно строящегося дома.
11	Автостоянки	Для автомобилей	Общее количество стояночных мест – 93. Расположены с севера и запада относительно строящегося дома.
<p>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</p>			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20%- подготовительные работы, устройство нулевого цикла	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2-ая очередь - 2-ой квартал 2017г. 1-ая очередь - 4-ый квартал 2017г.	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40% кирпичная кладка внутренних и наружных стен – 1- 5 эт.	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2-ая очередь - 2-ой квартал 2017г. 1-ая очередь - 1-ый квартал 2018г.	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60% - кирпичная кладка внутренних и наружных стен- 6 - 9 эт., устройство внутренних перегородок - 1 - 2 эт., монтаж оконных блоков - 1 - 2 эт.	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2-ая очередь - 4-ый квартал 2017г. 1-ая очередь - 2-ой квартал 2018г.
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80% - кирпичная кладка внутренних и наружных стен- 9-чердак эт., устройство внутренних перегородок – 3 - 9 эт., монтаж оконных блоков - 3 - 9 эт., внутренние отделочные работы – 1 - 8 эт., монтаж внутренних инженерных систем – 1 - 5эт., прокладка наружных инженерных сетей, благоустройство придомовой территории
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2-ая очередь - 3-ий квартал 2018г. 1-ая очередь - 3-ий квартал 2018г.
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 100% - завершение работ по кирпичной кладке внутренних и наружных стен (машинное помещение), завершение отделочных работ, завершение работ по монтажу внутренних инженерных систем, завершение работ по благоустройству придомовой территории ввод объекта в эксплуатацию
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2-ая очередь - 4-ый квартал 2018г. 1-ая очередь - 4-ый квартал 2018г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 504 210 000,00

<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>		
<p>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: страхование</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закон: 43:40:000459:4944</p>
<p>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: -</p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -</p>
<p>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>		
<p>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>	<p>20.1.1</p>	<p>Вид соглашения или сделки: -</p>
	<p>20.1.2</p>	<p>Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: -</p>



	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: -
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей): -
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: -
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: -
<p>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</p>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: -

21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма: -
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: -
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: -
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс: -
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: -
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	21.3.4	Вид населенного пункта: -
	21.3.5	Наименование населенного пункта: -
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети: -
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: -
	21.3.8	Тип здания (сооружения): -
	21.3.9	Тип помещений: -
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона:-
	21.4.2	Адрес электронной почты: -
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": -
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об		

участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

<p>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: -</p>
---	---------------	---

	<p>22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: -</p>
--	---------------	--

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых

помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.

О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их

23.1.1

Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup>: -

<p>проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;76&gt;</p>		
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup>:-</p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории,</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:-</p>

в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:-		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:-		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:-		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:-		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:-		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:-		
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной	Описание изменений	

		документации	
1	15.08.2017	Рабочая документация.	Объединение квартир № 102, 103 в одну квартиру № 102



		шифр 919/13-ЦП АР-2 лист 10а, АС-2 лист 6а	
2	15.08.2017	Пояснительная записка. шифр 919/13-ЦП	Изменение количества квартир

Директор ООО «УКС КЧУС»

А.С. Кочуров



Пронумеровано, прошито и скреплено  
печатью «УКС КЧУС»  
листов  
Директор ООО «УКС КЧУС»  
А.С. Кочуров

